



Ofício nº 164/2021/SMG

Ijuí, 25 de novembro de 2021.

A Sua Excelência o Senhor
Vereador JORGE GILMAR AMARAL DE OLIVEIRA
Presidente da Câmara Municipal
Nesta

Assunto: **Pedido de Informação nº 2.348/2021.**

Excelentíssimo Senhor Presidente da Câmara Municipal,

Em resposta ao requerimento em epígrafe, oportunidade em que associado aos meus respeitosos cumprimentos, agradeço a preocupação do Vereador Requerente e encaminho resposta, conforme solicitado:

As áreas disponibilizadas para espaço de lazer na “Ocupação Maria Bonita”, Bairro Getulio Vargas, situam-se às ruas “E” e “Primeiro de Março”, distando 52,8m ao Leste da rua “D”, conforme mapa do loteamento anexo.

Restrito ao exposto e na certeza de ter atendido à solicitação, fico à disposição para quaisquer outras informações porventura necessárias, aproveitando para reiterar votos de elevada estima e especial consideração.

ANDREI COSSETIN SCZMANSKI

Prefeito



REGISTRO DE IMÓVEIS
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE IJUÍ



CERTIDÃO

LENISA BUTIGNOL, Oficial do REGISTRO DE IMÓVEIS desta Comarca de Ijuí, Estado do Rio Grande do Sul. CERTIFICO, em razão de meu cargo e a pedido verbal da parte interessada, que revendo neste cartório o fichário do REGISTRO GERAL, dele verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IJUÍ
RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

Número: **56775**

REGISTRO GERAL

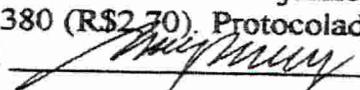
LIVRO 2

Folha: 1

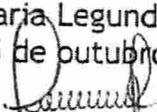
Matrícula número **56775**

Ijuí, 03 de setembro de 2019

IMÓVEL - UMA FRAÇÃO de terras urbanas, de forma irregular, destinada a Área Verde de Recreação e Lazer número um (01), com a área de quatrocentos e trinta e oito metros quadrados e trinta e nove decímetros quadrados (438,39m²), situada à rua "E", bairro Getúlio Vargas, nesta cidade, confrontando ao **no-nordeste**, na extensão de cinquenta e três metros e oitenta centímetros (53,80m), com a Área de Preservação Permanente - APP; ao **sul**, na extensão de cinquenta e um metros e treze centímetros (51,13m), com a rua "E" e, ao **oeste**, na extensão de quinze metros e sessenta e cinco centímetros (15,65m), com o lote número trinta e seis (36) da quadra "A", distando esta confrontação duzentos e oitenta e nove metros (289m) da rua "A". Deixa-se de mencionar o quarteirão por não haverem ruas abertas.

PROPRIETÁRIO - MUNICÍPIO DE IJUÍ, inscrito no CNPJ nº 90.738.196/0001-09. **ORIGEM** Matrícula nº 56.061. Matrícula feita de acordo com o processo de loteamento registrado sob nº 1/56.061 e requerimento do proprietário, assinado em 28 de junho de 2019. Emolumentos: R\$20,10. Selo digital TJ nº 0283.03.1900003.01380 (R\$2,70). Protocolado no livro 1-U, sob nº 264.700, em 03/07/2019. A Oficial: Lenisa Butignol  EML

O referido é verdade e dou fé. Eu, Evanir Maria Legunde, Escrevente Autorizada, a autentico e assino. Ijuí, 15 de outubro de 2019.


Evanir Maria Legunde
Escrevente Autorizada

REGISTRO DE IMÓVEIS DE IJUÍ

Lenisa Butignol - Oficial
Fábio Israel Butignol Mariani - Substituto
Igor Butignol - Substituto
Lucia Kraemer - Escrevente Autorizada
Evanir Maria Legunde - Escrevente Autorizada



Certidão R\$8,90.
Selo Digital TJ nº 0283.02.1900005.04310. R\$1,90.
Busca R\$9,20.
Selo Digital TJ nº 0283.02.1900005.04317. R\$1,90.
Processamento eletrônico de dados R\$4,90.
Selo Digital TJ nº 0283.01.1900002.16055. R\$1,40.
Valor Total dos Emolumentos: R\$28,20

A consulta estará disponível em até 24h
No site Tribuna de Justiça do RS
<http://go.tjrs.ius.br/selodigital/consulta>
Chave de autenticidade para consulta
156604 53 2019 00015657 29



CERTIDÃO

LENISA BUTIGNOL, Oficial do REGISTRO DE IMÓVEIS desta Comarca de Ijuí, Estado do Rio Grande do Sul. CERTIFICO, em razão de meu cargo e a pedido verbal da parte interessada, que revendo neste cartório o fichário do REGISTRO GERAL, dele verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IJUÍ
RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

Número: **56776**

REGISTRO GERAL

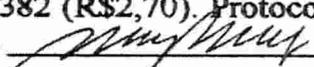
LIVRO 2

Folha: **1**

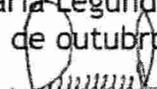
Matrícula número 56776

Ijuí, 03 de setembro de 2019

IMÓVEL - UMA FRAÇÃO de terras urbanas, de forma irregular, destinada a **Área Verde de Recreação e Lazer número dois (02)**, com a área de um quatro mil, noventa e nove metros quadrados e quarenta e um decímetros quadrados (4.099,41m²), situada na rua "E", bairro Getúlio Vargas, nesta cidade, confrontando, ao **norte**, na extensão de trinta e quatro metros e dezenove centímetros (34,19m), com a rua "E"; ao **no-nordeste**, na extensão de dezessete metros e trinta e sete centímetros (17,37m), com a rua "E"; ao **sul**, na extensão de cinquenta e um metros (51m), com terras do Município de Ijuí; ao **leste**, na extensão de setenta e seis metros e setenta e quatro centímetros (76,74m); com terras do Município de Ijuí e, ao **oeste**, na extensão de oitenta e um metros e dez centímetros (81,10m), com a rua Primeiro de Março, com o lote número dezessete (17), da quadra "H" e com Equipamentos Comunitários, distando esta confrontação de cinquenta e dois metros e oitenta centímetros (52,80m), da rua "D". Deixa-se de mencionar o quarteirão por não haverem ruas abertas.

PROPRIETÁRIO - MUNICÍPIO DE IJUÍ, inscrito no CNPJ nº 90.738.196/0001-09. **ORIGEM** Matrícula nº 56.061. Matrícula feita de acordo com o processo de loteamento registrado sob nº 1/56.061 e requerimento do proprietário, assinado em 28 de junho de 2019. Emolumentos: R\$20,10. Selo digital TJ nº 0283.03.1900003.01382 (R\$2,70). Protocolado no livro 1-U, sob nº 264.700, em 03/07/2019. A Oficial: Lenisa Butignol  EML.

O referido é verdade e dou fé. Eu, Evanir Maria Legunde, Escrevente Autorizada, a autentico e assino Ijuí, 15 de outubro de 2019.


Evanir Maria Legunde
Escrevente Autorizada

REGISTRO DE IMÓVEIS DE IJUÍ

Lenisa Butignol - Oficial
Fábio Israel Butignol Mariani - Substituto
Igor Butignol - Substituto
Lucia Kraemer - Escrevente Autorizada
Evanir Maria Legunde - Escrevente Autorizada



Certidão R\$8,90.
Selo Digital TJ nº 0283.02.1900005.04319. R\$1,90.
Busca R\$9,20.
Selo Digital TJ nº 0283.02.1900005.04320. R\$1,90.
Processamento eletrônico de dados R\$4,90.
Selo Digital TJ nº 0283.01.1900002.16060. R\$1,40.
Valor Total dos Emolumentos: R\$28,20

A consulta estará disponível em até 24h
No site Tribuna de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consult>
Chave de autenticidade para consulta
156604 53 2019 00015657 29



REGISTRO DE IMÓVEIS
ESTADO DO RIO GRANDE DO SUL
MUNICÍPIO DE IJUÍ



CERTIDÃO

LENISA BUTIGNOL, Oficial do REGISTRO DE IMÓVEIS desta Comarca de Ijuí, Estado do Rio Grande do Sul. CERTIFICO, em razão de meu cargo e a pedido verbal da parte interessada, que revendo neste cartório o fichário do REGISTRO GERAL, dele verifiquei constar a matrícula do teor seguinte:



REGISTRO DE IMÓVEIS
COMARCA DE IJUÍ
RIO GRANDE DO SUL - BRASIL

Número: 56777

REGISTRO GERAL

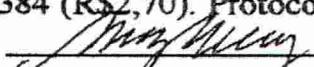
LIVRO 2

Folha: 1

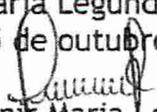
Matrícula número **56777**

Ijuí, 03 de setembro de 2019

IMÓVEL - UMA FRAÇÃO de terras urbanas, de forma irregular, destinada a Equipamentos Comunitários, com a área de um mil, quinhentos e noventa e oito metros quadrados e doze decímetros quadrados (1.598,12m²), situado na rua "E", bairro Getúlio Vargas, nesta cidade, confrontando, ao norte, em dois (2) segmentos, nas extensões de vinte e quatro metros (24m), com os lotes números três (03), quatro (04) e cinco (05) da quadra "H" e doze metros e oitenta centímetros (12,80m), com a rua "E"; ao sul, na extensão de trinta e seis metros e oitenta centímetros (36,80m), com os lotes números treze (13), quatorze (14), quinze (15), dezesseis (16) e dezessete (17), da quadra "H"; ao leste, na extensão de cinquenta e quatro metros e quarenta centímetros (54,40m), com a Área Verde de Recreação e Lazer número dois (02); ao oeste, em dois (2) segmentos, nas extensões de dezesseis metros e oitocentos e vinte e cinco milímetros (16,825m), com o lote número cinco (05), da quadra "H", distando esta confrontação quarenta metros (40m) da rua "D", e trinta e sete metros, quinhentos e setenta e cinco milímetros (37,575m), com os lotes números seis (6) a dez (10) da quadra "H". Deixa-se de mencionar o quarteirão por não haverem ruas abertas.

PROPRIETÁRIO - MUNICÍPIO DE IJUÍ, inscrito no CNPJ nº 90.738.196/0001-09. **ORIGEM** Matrícula nº 56.061. Matrícula feita de acordo com o processo de loteamento registrado sob nº 1/56.061 e requerimento do proprietário, assinado em 28 de junho de 2019. Emolumentos: R\$20,10. Selo digital TJ nº 0283.03.1900003.01384 (R\$2,70). Protocolado no livro 1-U, sob nº 264.700, em 03/07/2019. A Oficial: Lenisa Butignol  EML.

O referido é verdade e dou fé. Eu, Evanir Maria Legunde, Escrevente Autorizada, a autentico e assino Ijuí, 15 de outubro de 2019.


Evanir Maria Legunde
Escrevente Autorizada

REGISTRO DE IMÓVEIS DE IJUÍ

Lenisa Butignol - Oficial
Fábio Israel Butignol Mariani - Substituto
Igor Butignol - Substituto
Lucia Kraemer - Escrevente Autorizada
Evanir Maria Legunde - Escrevente Autorizada

Certidão R\$8,90.

Selo Digital TJ nº 0283.02.1900005.04322. R\$1,90.

Busca R\$9,20.

Selo Digital TJ nº 0283.02.1900005.04323. R\$1,90.

Processamento eletrônico de dados R\$4,90.

Selo Digital TJ nº 0283.01.1900002.16062. R\$1,40.

Valor Total dos Emolumentos: R\$28,20



A consulta estará disponível em até 24h
No site Tribuna de Justiça do RS
<http://go.tjrs.jus.br/selodigital/consult>
Chave de autenticidade para consulta
156604 53 2019 00015657 29